

Lageplan

Hamburg - Lübeck
"Wohnpark am Wiesental"



Die Zeile 2 wird als WEG A veräußert (1.417 qm)
Die Zeile 3 wird als WEG B veräußert (842 qm)

Legende:

- ...qm = Grundstücksgröße inkl. KFZ-Abstellfläche
- (...qm) = wie vor, einschließlich der anteiligen Gemeinschaftseigentumsflächen
- SP = Stellplatz
- öSP = öffentlicher Stellplatz
- GH = Gartenhaus
- M = Mülltonnenstellplatz
- MSP = Mülltonnen - Sammelplatz
- Pf = Pflanzfläche
- BHKW = Blockheizkraftwerk
- HTR = Haustechnikraum

- = Hecke (vom Verkäufer zu pflanzen)
- = Baum (vom Verkäufer zu pflanzen)
- = Baum (vom Verkäufer zu pflanzen - Straßengleitgrün)
- = Baum Erhalt
- = Baum öffentlich, Erhalt

- = Zeilenstraße
- = Zeilenweg
- = private befestigte Flächen (wasser- u. luftdurchlässiger Aufbau)
- = wassergebundene Decke
- = Gründach
- = private Grünfläche
- = öffentliche Grünfläche
- = mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche
- = Umfassungsgrenze WEG
- = Baugrenze
- = ideelle Grenze
- = neue Flurstücksgrenze (Realteilung)
- = Straßenleuchte
- = Stufen
- = Stützwand
- = Höhenversatz